

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

6. Suivi

6.a	INDICATEURS CLÉS POUR MESURER L'ÉTAT DE CONSERVATION	434
6.b	DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES POUR LE SUIVI DU BIEN	438
6.c	RÉSULTATS DES PRÉCÉDENTS EXERCICES DE SOUMISSION DE RAPPORTS	439

6.a Indicateurs clés pour mesurer l'état de conservation

Les villes de La Chaux-de-Fonds et du Locle, au travers de différents inventaires complémentaires, possèdent de bonnes bases pour assurer un suivi du bien proposé à l'inscription sur la Liste du patrimoine mondial. Ces données raisonnées sont complétées par une importante base iconographique et archivistique, particulièrement en matière de permis de construire.

Ville de La Chaux-de-Fonds

Indicateur	Périodicité de révision	Emplacement du dossier
<p>ISOS</p> <p>L'inventaire fédéral des sites construits à protéger en Suisse. Placé sous la responsabilité de l'Office fédéral de la culture, cet inventaire s'applique à tous les sites construits comprenant plus de 10 bâtiments principaux et habités en permanence (plus de 5800 sites en Suisse). Il comprend des descriptions (écrites et iconographiques) générales et particulières suivant l'intérêt du bâtiment. Il est accompagné d'une évaluation de l'intérêt et de recommandations. L'inventaire ISOS a été réalisé une première fois pour la ville de La Chaux-de-Fonds en 1976 et complètement révisé en 2007 (finalisation printemps 2008).</p>	<p>Environ tous les vingt ans.</p>	<p>Office fédéral de la culture, Berne (cf. annexe E)</p>
<p>Plan de site</p> <p>Inventaire légal de tous les immeubles situés dans le périmètre de la « ville historique », soit 2175 fiches descriptives (texte et iconographie). Sur cette base, les immeubles sont notés et entrent dans une catégorie légale d'immeuble remarquable, bien intégré ou perturbant. Il est entré en vigueur en 1998.</p>	<p>Environ tous les quinze ans lors de la révision des Plans et règlements communaux.</p>	<p>Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds (cf. annexe E)</p>
<p>Inventaire de l'état des bâtiments</p> <p>Cet inventaire a été réalisé en 2007 pour tous les immeubles situés dans la zone centrale proposée à l'inscription sur la Liste du patrimoine mondial. Il consiste en une analyse de l'état extérieur des bâtiments en appliquant la grille suivante : bon, moyen, satisfaisant, mauvais. Un état différent suivant les façades est également mentionné, ainsi qu'une éventuelle menace de démolition (pour en savoir plus, voir chapitre 4.a).</p>	<p>Six ans, en fonction du rapport périodique.</p>	<p>Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds (cf. annexe E)</p>
<p>Inventaire des cages d'escalier</p> <p>De nombreux immeubles conservent encore les décors d'origine qui ornent couramment les cages d'escalier dans la seconde moitié du XIX^e siècle et au début du XX^e siècle. L'ensemble ainsi formé est particulièrement représentatif. Chaque cage d'escalier est décrite (texte, iconographie). Le recensement a été fait en 1994-1998 et régulièrement complété au fur et à mesure des nouvelles découvertes, il comporte actuellement 274 adresses.</p>	<p>Dix ans.</p>	<p>Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds (cf. annexe E)</p>

Ville de La Chaux-de-Fonds (suite)

Indicateur	Périodicité de révision	Emplacement du dossier
<p>Inventaire des vitraux</p> <p>De nombreux immeubles conservent encore des vitraux civils qui étaient à la mode à la fin du XIX^e siècle et au début du XX^e siècle. A cela s'ajoutent les vitraux anciens ou contemporains des édifices religieux. Cet inventaire fait en 2004 sous la responsabilité du Centre suisse du vitrail de Romont est composé d'une fiche générale et d'une fiche par panneau (description écrite et iconographique). Il comporte actuellement 163 adresses.</p>	Indéterminé, si possible tous les dix ans.	Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds et Centre suisse du vitrail, Romont (cf. annexe E)
<p>Inventaire de la nature en ville</p> <p>Cet inventaire légal est le pendant du Plan de site concernant les jardins et les arbres. Il est entré en vigueur en 1998.</p>	Environ tous les quinze ans lors de la révision des Plans et règlements communaux.	Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds
<p>Archives de la POCO</p> <p>Dans les archives de la Police des constructions sont conservés les dossiers de plans pour toutes les demandes de permis de construire depuis 1887.</p>	Continuellement complétés.	Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds
<p>Fonds iconographiques</p> <p>Le Musée d'histoire et le département audio-visuel de la Bibliothèque de la ville conservent d'importants fonds de cartes postales anciennes de la ville de La Chaux-de-Fonds. Cette documentation peut servir de source de comparaison.</p>	Continuellement complétés.	Musée d'histoire, La Chaux-de-Fonds et Bibliothèque de la Ville, La Chaux-de-Fonds.
<p>Fonds iconographique du SUE</p> <p>Depuis plus de vingt ans, le Service d'urbanisme assure une couverture photographique opportuniste des éléments composant le patrimoine urbain et horloger. Ce fonds comporte plusieurs milliers de diapositives (env. 30 500) et négatifs photographiques (env. 1350). Ce fonds est actuellement régulièrement complété par des photographies numériques. Cette documentation peut servir de source de comparaison.</p>	Continuellement complétés.	Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds

Outil géomatique de suivi

La Ville de La Chaux-de-Fonds dispose d'un service géomatique disposant d'un outil performant de traitement géographique des données. Ses compétences peuvent, le cas échéant, s'étendre au territoire du Locle.

La géomatique s'appuie sur des données collationnées lors des recensements ou introduites au fur et à mesure. Ainsi chaque objet dispose d'une fiche technique évolutive comportant ses principales caractéristiques (attributs); parallèlement, il est cartographié (géoréférencé). Cet outil de base est alors dynamique et permet de produire rapidement et simplement de nombreuses cartes thématiques suivant les attributs sélectionnés. Celles-ci permettent non seulement de visualiser les secteurs sensibles, les cas critiques, mais également de planifier des campagnes de promotion ou simplement d'organiser des parcours de visite. La géomatique peut également fournir des tableaux de bord permettant de montrer l'évolution de l'état des biens.

Il en résulte une facilité de gestion au quotidien du parc immobilier par la centralisation des informations nécessaires. La géomatique permet donc bien plus que de fournir des cartes statiques, c'est une base de données dynamique pour une gestion globale. L'ensemble des immeubles se trouvant dans les deux zones centrales proposées à l'inscription est d'ores et déjà intégré dans un outil géomatique performant.

Ville du Locle

Indicateur	Périodicité	Emplacement du dossier
<p>ISOS</p> <p>L'inventaire fédéral des sites construits à protéger en Suisse. Placé sous la responsabilité de l'Office fédéral de la culture, cet inventaire s'applique à tous les sites construits comprenant plus de 10 bâtiments principaux et habités en permanence (plus de 5800 sites en Suisse). Il comprend des descriptions (écrites et iconographiques) générales et particulières suivant l'intérêt du bâtiment. Il est accompagné d'une évaluation de l'intérêt et de recommandations. L'inventaire ISOS a été réalisé une première fois pour la ville du Locle en 1977 et complètement révisé en 2007 (finalisation printemps 2008).</p>	Environ tous les vingt ans.	Office fédéral de la culture, Berne (cf. annexe E)
<p>Plan de site</p> <p>Inventaire légal de tous les immeubles situés dans le périmètre de la « ville historique », soit 758 fiches descriptives (texte et iconographie). Sur cette base, les immeubles sont notés et entrent dans une catégorie légale d'immeuble remarquable, bien intégré ou perturbant. Il est entré en vigueur en 2001.</p>	Environ tous les quinze ans lors de la révision des Plans et règlements communaux.	Service de l'urbanisme, Le Locle (cf. annexe E)
<p>Inventaire de l'état des bâtiments</p> <p>Cet inventaire a été réalisé en 2007 pour tous les immeubles situés dans la zone centrale proposée à l'inscription sur la Liste du patrimoine mondial. Il consiste en une analyse de l'état extérieur des bâtiments en appliquant la grille suivante : bon, moyen, satisfaisant, mauvais. Un état différent suivant les façades est également mentionné, ainsi qu'une éventuelle menace de démolition (pour en savoir plus, voir chapitre 4.a).</p>	Six ans, en fonction du rapport périodique.	Service d'urbanisme et de l'environnement, La Chaux-de-Fonds (Equipe de candidature)
<p>Inventaire des accès - passage - distribution</p> <p>Cet inventaire a été réalisé en 1998. Il recense les lieux d'accès en sens large (perrons, cages d'escalier, etc...) singulier et/ou présentant un intérêt historique ou pittoresque, l'inventaire s'applique à 134 adresses. Il comporte de descriptions écrites et photographiques.</p>	Indéterminé, si possible tous les dix ans.	Service de l'urbanisme, Le Locle (cf. annexe E)
<p>Archives de la POCO</p> <p>Dans les archives de la Police des constructions sont conservés les dossiers de plans pour toutes les demandes de permis de construire depuis 1889.</p>	Continuellement complétés.	Service de l'urbanisme, Le Locle
<p>Fonds iconographiques</p> <p>Important fond de cartes postales anciennes de la ville du Locle et de ses alentours. Cette documentation peut servir de source de comparaison.</p>	Continuellement complétés.	Bibliothèque de La Ville du Locle



6.b Dispositions administratives pour le suivi du bien

Ville de La Chaux-de-Fonds

Indicateur	Responsable du suivi
ISOS (Inventaire fédéral des sites construits à protéger en Suisse)	Bureau pour l'ISOS Limmatquai 24 CH-8001 Zurich Tél: + +41 44 259 80 20 Mail: sekretariat@isos.ch
Plan de site	Service d'urbanisme et de l'environnement Passage Léopold-Robert 3 CH-2300 La Chaux-de-Fonds Tél: + +41 32 967 64 62 Mail: SUE.Urbanisme@ne.ch
Inventaire de l'état des bâtiments	
Inventaire des cages d'escalier	
Inventaire des vitraux	
Inventaire de la nature en ville	
Archives de la POCO	
Fonds iconographiques	Musée d'histoire de La Chaux-de-Fonds Rue des Musées 31 CH-2300 La Chaux-de-Fonds Tél: + +41 32 967 60 88 Mail: museehistoire.vch@ne.ch Bibliothèque de la Ville Département audio-visuel Rue du Progrès 33 CH-2300 La Chaux-de-Fonds Tél: + +41 32 967 68 31 Mail: Service.BibliothequeDeLaVille@ne.ch
Fonds iconographique du SUE	Service d'urbanisme et de l'environnement Passage Léopold-Robert 3 CH-2300 La Chaux-de-Fonds Tél: + +41 32 967 6462 Mail: SUE.Urbanisme@ne.ch

Ville du Locle

Indicateur	Responsable du suivi
ISOS (Inventaire fédéral des sites construits à protéger en Suisse)	Bureau pour l'ISOS Limmatquai 24 CH-8001 Zurich Tél : + + 41 44 259 80 20 Mail : sekretariat@isos.ch
Plan de site	Service de l'urbanisme Hôtel de Ville CH-2400 Le Locle Tél : + + 41 32 933 84 31
Inventaire de l'état des bâtiments	
Inventaire des cages d'escalier	
Archives de la POCO	
Fonds iconographiques	Bibliothèque de la Ville du Locle Rue Daniel-JeanRichard 38 CH-2400 Le Locle Tél : + + 41 32 931 31 44 Mail : Bvll@ne.ch

6.c Résultats des précédents exercices de soumission de rapports

Compte tenu de la reconnaissance relativement récente de la valeur patrimoniale des sites urbains de La Chaux-de-Fonds et du Locle, aucun indicateur de suivi actuellement existant n'a déjà fait l'objet d'une révision. Le plus ancien – inventaire ISOS – est en cours de révision et devrait être publié en 2008.